

Č.j.: DM-032/1867/2024  
Sp.zn.: 032/16

2024/16

## Výzva

### k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Název akce: **Oprava havarijního stavu střechy - Rožkova 2432, Pardubice**

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Domov mládeže a školní jídelna Pardubice  
Sídlo: Rožkova 331, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice  
Právní forma: Příspěvková organizace  
Zřizovatel: Pardubický kraj  
IČ: 48161071  
DIČ: CZ48161071, organizace je plátcem DPH  
Statutární zástupce: Mgr. Bc. Alena Krabcová, ředitelka organizace  
tel.: 605 318 898, e-mail: [a.krabcova@dmpce.cz](mailto:a.krabcova@dmpce.cz), [info@dmpce.cz](mailto:info@dmpce.cz)  
Kontaktní osoba: Mgr. Bc. Alena Krabcová, Zdeněk Tabery, vedoucí provozu a bezpečnosti

#### 2. Informace o veřejné zakázce

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce podle § 14 odst.3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  
Druh zadávacího řízení: Zadavatel zadává v zadávacím řízení veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a postupuje podle Metodického pokynu o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro příspěvkové organizace zřízené Pardubickým krajem ze dne 23.1.2020, VN/1/2020.  
Způsob zveřejnění výzvy: oslovení případných uchazečů, zveřejnění na <https://www.dmpce.cz/verejne-zakazky>

#### 3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Oprava havarijního stavu střechy domova mládeže na budově Rožkova 2432, Pardubice v minimálním rozsahu:

- oprava (zatěsnění) hřebene
- zatěsnění zjevných netěsností v ploše a v detailech (kolem komínů a vikýřů).

#### 4. Bližší specifikace požadavků na plnění předmětu veřejné zakázky

Jedná se o valbovou střechu budovy o 4 nadzemních podlažích s neobydleným podkrovím. V roce 2022 proběhlo zateplení fasády a podlahy v podkroví. Podkroví je přístupné po přímém schodišti z chodby v 4. NP. Stávající krytina z plechových poplastovaných šablon vykazuje chyby v původní instalaci, kdy do střechy zatéká a sněží, je zde také absence pojistné hydroizolační fólie a část krovních prvků není ve vyhovujícím stavu z důvodu zatékání, které způsobuje i degradaci konstrukcí v interiéru, zejména ve 4.NP.

Předpoklad rozsahu prací:

- oprava (zatěsnění) hřebene
- zatěsnění zjevných netěsností v ploše a v detailech (kolem komínů a vikýřů)

Další nutné práce dle odborného posouzení zhotovitelem např.:

- výměna vikýřů a práce a materiál s tím spojené (oplechování vikýřů, výměna vadného oplechování atd.)

Přehled ploch a technických dat:

Plocha podlahy podkroví	773 m <sup>3</sup>
Plocha střešní krytiny	1050 m <sup>3</sup>
Délka obvodu střechy - okapního žlabu	160 m
Sklon střechy	35°
Výška opkav nad terénem	ca 13,5 m

Upozornění:

Před podáním cenové nabídky je povinná prohlídka prostor, návrh řešení.

Nabídková cena obsahuje všechny položky, vícepráce nejsou povoleny.

Práce musí být během prací zabezpečeny proti vniku deště do zateplení půdního prostoru.

Veškeré konstrukce střechy - prvky klempířské, zámečnické a truhlářské (střešní světlíky, krytina, latě), které budou demontovány, budou odvezeny.

Součástí ceny jsou všechny náklady spojené s touto veřejnou zakázkou, např. doprava materiálu, likvidace odpadů, práce z plošiny a pod.

## **5. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče**

Uchazeč o veřejnou zakázku prokáže profesní kvalifikační předpoklady předložením živnostenského listu nebo výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dnů, a to ve stejnopise či prosté kopii.

## **6. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Termín zahájení: dle domluvy se zadavatelem

Termín dokončení: nejdéle do 30.11.2024

Místo plnění zakázky:

Domov mládeže a školní jídelna Pardubice  
Rožkova 331, Zelené Předměstí  
530 02 Pardubice  
- budova DM Rožkova 2432, Pardubice

## **7. Požadavky na zpracování cenové nabídky**

Nabídka musí obsahovat detailní kalkulaci stanovení ceny. Předložený položkový rozpočet je přílohou. Celková cena bez DPH musí být vyjádřena jako cena maximální.

Předpokládaná maximální cena veřejné zakázky je 785 000 Kč bez DPH. Nejsou povoleny vícepráce.

## **8. Lhůta, způsob podání**

Lhůta pro podání a doručení cenové nabídky: 07.08.2024, 12:00 hodin.

Rozhodující je datum doručení, nikoliv datum odeslání.

## **9. Způsob podání:**

podatelna, pošta: Domov mládeže a školní jídelna Pardubice  
Rožkova 331, Zelené Předměstí  
530 02 Pardubice

Označení obálky: Při osobním podání nebo prostřednictvím poštovních služeb musí být zřetelně označena obálka názvem akce „**Oprava havarijního stavu střechy - Rožkova 2432, Pardubice**“ a nápisem „NEOTEVÍRAT“.

## **10. Hodnocení cenových nabídek, kritéria**

Termín hodnocení: 07.08.2024 v 13:00 hodin na výše uvedené adrese

Nabídka s nabídkovou cenou bez DPH bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti pořízení (nabídková cena a splnění minimální technické specifikace) a reference.

## **11. Přílohy výzvy**

1. Návrh smlouvy
2. Položkový rozpočet

## **12. Práva zadavatele a ostatní podmínky výzvy**

1. změnit, případně zrušit veřejnou zakázku, bez udání důvodu
2. neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem a nevracet podané nabídky
3. uzavřít smlouvu na část plnění zakázky, pokud se zadavatel pro částečné plnění zakázky rozhodne
4. sdělit své rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na základě ve výzvě stanovených podmínek písemně nebo elektronicky všem účastníkům řízení
5. na případnou změnu termínu plnění.

Mgr. Bc. Alena Krabcová  
ředitelka

Vyvěšeno dne: 26.07.2024

Sejmuto dne: